

# Satzung der Gemeinde Emtmannsberg (Landkreis Bayreuth) über die Erhebung der Grundsteuer und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung)

29 Dezember, 2023

Aufgrund des § 25 Grundsteuergesetz und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes i. V. m. Art. 22 und 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern und Art. 18 des Kommunalabgabengesetzes erlässt die Gemeinde Emtmannsberg folgende Hebesatzsatzung:

## **§ 1 Erhebungsgrundsatz**

Die Gemeinde Emtmannsberg erhebt

- a) von dem in ihrem Gemeindegebiet liegenden Grundbesitz Grundsteuer nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes und
- b) eine Gewerbesteuer nach den Vorschriften des Gewerbesteuergesetzes.

## **§ 2 Steuersätze**

Die Steuersätze (Hebesätze) für die nachstehenden Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

### **1. Grundsteuer**

- a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe (A) **450 v.H.**
- b) für Grundstücke (B) **450 v.H.**

### **2. Gewerbesteuer 400 v.H.**

## **§ 3 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt mit dem 01. Januar 2024 in Kraft.

Emtmannsberg, 14.12.2023

*Gerhard Herrmannsdörfer*

Erster Bürgermeister