

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Emtmannsberg

am Mittwoch, 24.03.2021

im Gemeinschaftshaus Birk

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 20:53 Uhr

- öffentlich -

Anwesend:

Vorsitzender

Herrmannsdörfer, Gerhard Erster Bürgermeister

Mitglieder

Benker, Karin Dritte Bürgermeisterin

Franke, Gerhard

Hoffmann, Wolfgang

Jäger, Norbert Zweiter Bürgermeister

Kolb, Kerstin

Morawe, Florian

Ponfick, Horst

Schreiner, Gerald

Schrödel, Johannes

Schwenk, Manuela

Ströbel, Gerlinde

Schriftführer/in

Weiß, Franziska

Entschuldigt:

Mitglieder

Hader, Heiko

Erster Bürgermeister Herrmannsdörfer eröffnet die Sitzung des Gemeinderates Emtmannsberg und stellt fest, dass hierzu gemäß den gesetzlichen Bestimmungen form- und fristgerecht eingeladen wurde und das Gremium beschlussfähig ist (Art. 47 Abs. 2 GO). Einwände gegen die Tagesordnung bestehen nicht.

Tagesordnung

1. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Emtmannsberg am 10.02.2021
2. Bekanntgabe der freigegebenen Tagesordnungspunkte aus nichtöffentlicher Sitzung am 03.02.2021
3. Bauantrag Fl. Nr. 37 und 38, Gemarkung Birk; Neubau einer Lagerhalle für Hackschnitzel
4. Städtebauförderung: Programm Flächenentsiegelung; Umfeld des Gemeindehaus Emtmannsberg; Förderantrag für die Teilmaßnahme „Außenanlagen - Kita & Schwergewichtsmauer“
5. Fortführung Haushaltskonsolidierung
6. Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter; Verordnungsbeschluss
7. Bestellung von Notkommandanten und -Stellvertretern der FF Emtmannsberg
8. Bekanntgaben
9. Fragen und Anregungen

TOP 1

Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Emtmannsberg am 10.02.2021

Die Niederschrift war und ist für alle Gemeinderatsmitglieder im Ratsinformationssystem SessionNet einsehbar.

Beschluss:

Einwände werden nicht erhoben.

Für den Beschluss: Ja 12 : Nein 0

TOP 2**Bekanntgabe der freigegebenen Tagesordnungspunkte aus nichtöffentlicher Sitzung am 03.02.2021**

Freigegeben wurden die folgenden Tagesordnungspunkte:

Vergabe Ingenieurleistungen Leistungsphasen 3-9, Kanalsanierung Emtmannsberg

Beschluss:

Das Ingenieurbüro Schultes wird für die Lph. 3-9 und zur planungsbegleitenden Vermessung beauftragt.

An- und Umbau Kita Emtmannsberg - Vergabe Bauleistungen

a) Baumeisterarbeiten

Beschluss zu a):

Der Auftrag für die Baumeisterarbeiten wird an den wirtschaftlichsten Bieter, die Fa. Hertel Bau aus Creußen, zum Angebotspreis vergeben.

b) Elektroarbeiten

Beschluss zu b):

Der Auftrag für die Elektroarbeiten wird an den wirtschaftlichsten Bieter, die Fa. Nachtmann Elektro aus Speichersdorf, zum Angebotspreis vergeben.

c) Sanitär- und Heizungsinstallation

Beschluss zu c):

Der Auftrag für die Sanitär- und Heizungsinstallation wird an den wirtschaftlichsten Bieter, die Fa. Nachtmann e.Kfm aus Speichersdorf, zum Angebotspreis vergeben.

Neubau Bauhof Emtmannsberg - Nachtrag PV-Anlage

Beschluss:

Mit der Beauftragung des Nachtragsangebotes der Fa. Hempfling über die Vergrößerung der PV-Anlage besteht Einverständnis.

Ersatzneubau Brücke Hauendorf BW 03; Auftrag für Landschaftspflegerische Begleitplanung (LBP)

Beschluss:

Die Landschaftspflegerische Begleitplanung wird an das Planungsbüro Opus in Bayreuth vergeben.

Der Sachverhalt wird ohne Einwände zur Kenntnis genommen.

TOP 3**Bauantrag Fl. Nr. 37 und 38, Gemarkung Birk; Neubau einer Lagerhalle für Hackschnitzel**

Beschlussvorlage SG III/1 vom 18.03.2021 wird bekannt gegeben.

Das Vorhaben liegt in der Ortschaft Birk und ist grundsätzlich bauplanungsrechtlich zulässig. Das Vorhaben fügt sich nach Art und Maß der Nutzung in die nähere Umgebung ein. Die Nachbarunterschriften sind vollständig vorhanden.

Es wird die Grenze zwischen den Flurstücken 37 und 38 überbaut. Die Prüfung der Abstandsflächen obliegt dem Landratsamt.

Die Fl. Nr. 37 wird für die geplante Hochwasserschutzmaßnahme benötigt. Die Hochwasserdurchleitung kann weiterhin gebaut werden, jedoch werden sich eine längere Bauzeit, eine größere Anzahl an Transportbewegung mit kleineren Gerätschaften, mehrere Provisorien und ein aufwändiger Rohrgrabenverbau ergeben.

Beschluss:

Gegen das Vorhaben werden vom Standpunkt der öffentlichen Sicherheit und Ordnung keine Einwendungen erhoben. Soweit Herstellungsbeiträge, Erschließungskosten und Anschlussgebühren anfallen, sind diese satzungsgemäß zu entrichten.

Für den Beschluss: Ja 12 : Nein 0

TOP 4

Städtebauförderung: Programm Flächenentsiegelung; Umfeld des Gemeindehaus Emtmannsberg; Förderantrag für die Teilmaßnahme "Außenanlagen - Kita & Schwergewichtsmauer"

Sachvortrag durch Ersten Bürgermeister Herrmannsdörfer erfolgt.

Beschluss:

Die Gemeinde Emtmannsberg beschließt die Durchführung des Bauabschnitts 1 a des Projektes „Umgestaltung der Außenflächen am Gemeindehaus“ nach den vorliegenden Planungen des Büros Schlichtinger. Die Umsetzung soll gemäß der im Haushalt eingestellten Mittel in den Jahren 2021 und 2022 erfolgen.

Der Erste Bürgermeister wird ermächtigt, den Förderantrag im Rahmen des Städtebauförderungsprogramms „Flächenentsiegelung“ zu stellen.

Für den Beschluss: Ja 12 : Nein 0

TOP 5

Fortführung Haushaltskonsolidierung

In der letzten Sitzung wurde das überarbeitete Haushaltskonsolidierungskonzept ausführlich besprochen und beschlossen.

Hier fällt nichts an. Es werden keine weiteren Vorschläge bzw. Ideen zur Bearbeitung aufgenommen.

TOP 6

Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter; Verordnungsbeschluss

Beschlussvorlage SG II/1 vom 10.02.2021 wird bekannt gegeben.

Der Bayer. Gemeindetag hat auf die Änderung des Art. 51 Abs. 5 Satz 1 des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes zum 01.01.2021 verwiesen. Bedingt dadurch und der damit verbundenen neuen Rechtslage sind die Sicherungs- und Reinigungsverordnungen neu zu erlassen. Der Verordnungstext bleibt angelehnt an die Musterverordnung des Bayer. GT aus dem Jahr 2017.

Beschluss:

Vorliegender Entwurf der Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter (Reinigungs- und Sicherungsverordnung) wird als Verordnung erlassen. Er ist Bestandteil des Beschlusses. Der Entwurf der Verordnung war Gegenstand der Beratung und wird dem Beschlussbuch beigeheftet.

Für den Beschluss: Ja 12 : Nein 0

TOP 7**Bestellung von Notkommandanten und -Stellvertretern der FF Emtmannsberg**

Ausschluss wegen persönlicher Beteiligung des Zweiten Bürgermeisters Norbert Jäger gem. Art. 49 GO.

Beschluss:

Der Zweite Bürgermeister Norbert Jäger wird von der Beratung und Beschlussfassung über den Tagesordnungspunkt 7 ausgeschlossen.

Für den Beschluss: Ja 11 : Nein 0

Beschlussvorlage SG II/4 vom 16.03.2021 wird bekannt gegeben.

Nach Ablauf der Amtszeit des Kommandanten- und Stellvertreters der Freiwilligen Feuerwehr Emtmannsberg wäre spätestens im April 2021 die Wahl der Kommandanten durchzuführen. Aufgrund der bekannten Pandemielage ist auch nach Ablauf von 3 Monaten nach dem notwendigen Wahltermin nicht abzusehen, wann eine ordnungsgemäße Wahl wieder möglich ist. Deshalb ist von der Möglichkeit des Art. 8 Abs. 2 Bayerischem Feuerwehrgesetz (BayFwG) Gebrauch zu machen, Notkommandanten und Notstellvertreter zu bestellen, um die Einsatzfähigkeit der Feuerwehr auch rechtlich zu festigen.

Herr Norbert Jäger hat sich dazu bereit erklärt, das kommunale Ehrenamt auch weiter ausüben zu wollen. Gleiches gilt für Herrn Heiko Rauh als Notstellvertreter der FF Emtmannsberg

Beschluss:

Aufgrund Art. 8 Abs. 2 BayFwG wird Herr Norbert Jäger zum Notkommandanten der FF Emtmannsberg bestellt.

Herr Heiko Rauh wird zum Notstellvertreter der FF Emtmannsberg bestellt.

Die Bestellung ist wirksam bis zum Wegfall der pandemiebedingten Hinderungsgründe für die Durchführung einer Kommandanten- und Stellvertreterwahl der FF Emtmannsberg.

Für den Beschluss: Ja 11 : Nein 0

TOP 8**Bekanntgaben**

- Städtebauliche Maßnahme Ortseingang
 - Maßnahme fast fertig, Glasscheibe wurde montiert
 - restliche Außenanlagen erfolgen im Rahmen ILE 2021 im zweiten Halbjahr
- Städtebauliche Maßnahme Umfeld Gemeindezentrum
 - Abriss erledigt, Absicherung erfolgt noch, Planungen für Umfeld aus 2018 werden angepasst und dem Gemeinderat vorgestellt, Handlungsbedarf im Rahmen des KiTa-Umbaus (Spielplatzvergrößerung), Umsetzung in Abschnitten
- Hochwasserschutz Unterölschnitz und Birk
 - Planungen für HQ 100 plus Klimazuschlag beim WWA; Ortstermin hat stattgefunden, Gespräche mit Grundstückseigentümern laufen, Klärung Zuschusshöhe – Wasserrechtliche Genehmigung fehlt - Umsetzung in 2021 unwahrscheinlich
- Hochwasserschutz Schamelsberg (kein neuer Infostand)
 - Ortstermin mit Anliegern im Juni hat stattgefunden, Anregungen der Bürger/Eigentümer wurden aufgenommen, Büro Wolf wurde mit weiteren Planungen beauftragt.
- DE Unterölschnitz
 - Planungen laut Frau Stich / Amt für ländliche Entwicklung in der Endphase
 - Hydraulisches Gutachten der Kanäle liegt vor, Sanierungsplanungen werden nach einer Satzungsregelung wegen Zuschuss beauftragt.
- DE Oberölschnitz, Sanierung altes Spritzenhaus
 - Aufträge sind vergeben, Ausführungen erfolgten teilweise noch im Jahr 2020, Restarbeiten erfolgen, sobald es die Witterung zulässt.
- Straßenausbesserungen, für Kleinmaßnahmen bitte notwendige Ausbesserungen für 2021 mitteilen – der aktuelle Winter hat seine Schäden hinterlassen
- Zukunftswerkstatt: Digitaler Termin mit Jugendlichen hat am 05.03.2021 mit Mitgliedern des Gemeinderats stattgefunden, kurzer Bericht durch JB Gerlinde Ströbel
- Anbau FF Emtmannsberg, aktueller Stand: Es sind nur noch Restarbeiten zu erledigen.
- Erweiterung/Umbau Kita, erste Aufträge sind vergeben, Baubeginn war am 01.03.2021; Bauzeitplan im Anschluss abgestimmt – Halle Gemeindezentrum mind. bis 07.2021 nicht extern nutzbar → Wenn Situation es wieder zulässt, besichtigen die GR-Mitglieder die Räumlichkeiten der Feuerwehr und der Kita.
- Planungen und vorbereitende Arbeiten für Kanal/Wassersanierung Dorfstraße Emtmannsberg laufen. Erste Gespräche mit Anwohner haben stattgefunden → Details werden in der nächsten Sitzung besprochen.
- Hohe Nachfrage nach Wohnungen und Bauplätzen in allen Orten, bitte weiterhin Möglichkeiten melden

- Neubau Bauhof – Halle ist fast fertig, Heizung, Elektrik sind vergeben – Eigenleistungen durch Bauhof definiert – optimierte PV Anlage in 02.2021 fertig montiert und angemeldet.
- Baumaßnahmen in Schamelsberg (Straßen, Wasserleitung, Löschwasserbehälter, größere Verrohrung am Buswartehaus) fast abgeschlossen – Spielplatz am Löschwasserbehälter ist im Rahmen ILE genehmigt worden – Umfrage im Ort erfolgt; erste Bestellungen der Geräte erfolgt
- ILE Regioförderung „Altes Feuerwehrhaus“ ist mit ausgewählt worden. Beide Projekte unserer Gemeinde wurden unter den 15 von 34 Projekten gefördert.
- Schmierereien Gemeindezentrum Emtmannsberg: Es wurden Spuren gefunden, können aber nach aktuellem Stand nicht verwertet werden – Renovierung vergeben – Ausführung je nach Witterung
- „Schlosshof 5“: Kostenermittlungen für notwendige Renovierungsmaßnahmen laufen; diese sind notwendig für Antrag Städtebauförderung 2021
- Stiftungsrat Bürgerstiftung wird „coronabedingt“ auf April verschoben.
- Erste Ergebnisse Baumkataster liegen vor und dringlichste Maßnahmen wurden umgesetzt. Gelb markierte Bäume werden gefällt bzw. zurückgeschnitten, blau markierte Bäume stehen unter Beobachtung.
- Teststation im Gemeindezentrum Seybothenreuth erfolgreich eröffnet, wir unterstützen die Aktion des SVS und der Gemeinde.
- Anträge Gemeinderat „Fahnen“ und „Beschallungsanlage Bürgersaal“ in Bearbeitung
- Bürgerbus fährt mit neuen Fahrzeug wieder.
- Dienstjubiläum 25 Jahre Stefan Bauernfeind am 01.03.2021
- Nachruf Hans Reiß
- nächste Sitzung voraussichtlich am Mittwoch, den 21.04.2021

TOP 9

Fragen und Anregungen

Gemeinderat Gerald Schreiner fragt nach dem aktuellen Sachstand der Schlussabrechnung Architekturbüro Schloss Emtmannsberg.

Bürgermeister Herrmannsdörfer weist ausdrücklich darauf hin, dass dieser Punkt im nichtöffentlichen Teil der Sitzung behandelt wird.

Anschließend nichtöffentliche Sitzung.

Weidenberg, 26.03.2021

Gerhard Herrmannsdörfer
Erster Bürgermeister

Franziska Weiß
Schriftführerin