

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Emtmannsberg

am Mittwoch, 21.04.2021

im Gemeinschaftshaus Birk

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21:12 Uhr

- öffentlich -

Anwesend:

Vorsitzender

Herrmannsdörfer, Gerhard Erster Bürgermeister

Mitglieder

Benker, Karin Dritte Bürgermeisterin

Franke, Gerhard

Hader, Heiko

Hoffmann, Wolfgang

Jäger, Norbert Zweiter Bürgermeister

Morawe, Florian

Ponfick, Horst

Schreiner, Gerald

Schrödel, Johannes

Schwenk, Manuela

Ströbel, Gerlinde

Schriftführerin

Weiß, Franziska

Entschuldigt:

Mitglieder

Kolb, Kerstin

Erster Bürgermeister Herrmannsdörfer eröffnet die Sitzung des Gemeinderates Emtmannsberg und stellt fest, dass hierzu gemäß den gesetzlichen Bestimmungen form- und fristgerecht eingeladen wurde und das Gremium beschlussfähig ist (Art. 47 Abs. 2 GO). Einwände gegen die Tagesordnung bestehen nicht.

Tagesordnung

1. Vortrag durch Herrn Wagner (Ib. Schultes), aktueller Planungsstand Kanal- und Wasserleitungssanierung Emtmannsberg
2. Vorstellung durch Herrn Wagner (Ib. Schultes), Bekanntmachung der gewonnenen Vorkenntnisse der Baugrundverhältnisse zur Straßenwiederherstellung
3. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Emtmannsberg am 24.03.2021
4. Bekanntgabe der freigegebenen Tagesordnungspunkte aus nichtöffentlicher Sitzung am 10.02.2021 und 24.03.2021
5. Ersatzbeschaffung Mehrzweckfahrzeug FF Emtmannsberg
6. Bekanntgaben
7. Fragen und Anregungen

Fragestunde der Bürger: Hier fällt nichts an.

TOP 1

Vortrag durch Herrn Wagner (Ib. Schultes), aktueller Planungsstand Kanal- und Wasserleitungssanierung Emtmannsberg

In Emtmannsberg soll in mehreren Abschnitten die Kanal- und Wasserleitung erneuert werden. Die Planung hierzu wird durch das Ingenieurbüro Schultes aus Grafenwöhr ausgearbeitet. Vorstellung des aktuellen Planungsstandes durch Herrn Wagner, Ingenieurbüro Schultes.

TOP 2

Vorstellung durch Herrn Wagner (Ib. Schultes), Bekanntmachung der gewonnenen Vorkenntnisse der Baugrundverhältnisse zur Straßenwiederherstellung

Auf Beschluss/Bekanntgabe vom 03.02.2021 wird verwiesen.

Zwischenzeitlich liegen Ergebnisse der Baugrunduntersuchung vor. Es folgt eine Erläuterung durch Hrn. Wagner zu den im Beschluss vom 03.02.2021 aufgeführten Varianten. Falls sich der Gemeinderat für Variante 3, einen Vollausbau mit Förderung entscheiden sollte, so ist zu berücksichtigen, dass sich dadurch die Ausführungen um 1-2 Jahre verzögern werden. Des Weiteren ist die Höhe der Förderung völlig unklar.

Beschluss:

Aufgrund der Ausführungen soll die Variante 2 zur Ausführung kommen. Das Ingenieurbüro Schultes ist für die Planungsleistung neben der Wasser- und Kanalsanierung auch für die Straßensanierung zu beauftragen. Erster Bürgermeister Herrmannsdörfer wird ermächtigt, die Ingenieurleistungen, nach Prüfung durch die Verwaltung, zu beauftragen. Im Zuge der vorzunehmenden Planung sind die zu erwartenden Baukosten dieser Straßensanierung noch zu ermitteln.

Für den Beschluss: Ja 12 : Nein 0

TOP 3**Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Emtmannsberg am 24.03.2021**

Die Niederschrift war und ist für alle Gemeinderatsmitglieder im Ratsinformationssystem SessionNet einsehbar.

Beschluss:

Einwände werden nicht erhoben.

Für den Beschluss: Ja 12 : Nein 0

TOP 4**Bekanntgabe der freigegebenen Tagesordnungspunkte aus nichtöffentlicher Sitzung am 10.02.2021 und 24.03.2021**

Aus der Sitzung am 10.02.2021 wurden die folgenden Tagesordnungspunkte freigegeben:

Überörtliche Prüfung der Jahresrechnungen 2014-2017 der Gemeinde Emtmannsberg durch den BKPV; Erledigung der Prüfungsfeststellungen

Schreiben LRA Bayreuth vom 11.01.2021 wird bekannt gegeben.

Der Prüfungsbericht über die Prüfung der Jahresrechnungen 2014 bis 2017 kann als erledigt betrachtet werden.

Kalkulation Beiträge und Gebühren Abwasser; Auftrag

Beschluss:

Angebote für die Kalkulation der Beiträge und Gebühren für den Bereich Abwasser insbesondere unter Berücksichtigung der Ortsteile sind einzuholen. Dabei ist auch die Thematik gesplittete Gebühr zu betrachten.

Aus der Sitzung am 24.03.2021 wurde der folgende Tagesordnungspunkt freigegeben:

An- und Umbau Kita Emtmannsberg – Vergabe Bauleistungen

Beschluss:

Der Auftrag für die Zimmerer- und Flaschnerarbeiten wird an den wirtschaftlichsten Bieter, die Zimmerei WKP aus Weidenberg, zum Angebotspreis vergeben.

Der Sachverhalt wird ohne Einwände zur Kenntnis genommen.

TOP 5**Ersatzbeschaffung Mehrzweckfahrzeug FF Emtmannsberg**

Beschlussvorlage SG II/4 vom 16.04.2021 wird bekannt gegeben.

Im Vorfeld der Hauptuntersuchung wurde der Fahrzeugzustand des Mehrzweckfahrzeuges (Einsatzleitung) der Gemeinde Emtmannsberg, stationiert bei der FF Emtmannsberg, überprüft. Nach Auskunft der Meisterwerkstatt Udo Preiss wären Instandsetzungsarbeiten in Höhe von mindestens 2.500 Euro zu veranschlagen, u.a. komplette Abgasanlage, Reifen. Weiter hat das Fahrzeug Verschleißerscheinungen im Getriebe. Der Rest/Zeitwert des Fahrzeuges liegt bei ca. 2.000 bis 3.000 Euro. Insofern ist es nicht mehr wirtschaftlich, das Fahrzeug instand zusetzen. Ein Verkauf sollte durchgeführt werden, um den Restwert Kaufpreis zu erzielen.

Die Gemeinde Plankenfels verkauft kurzfristig ihr Mehrzweckfahrzeug mit einer Kilometerleistung von 27.700 km für einen Kaufpreis von 16.000 Euro im technisch geprüften (HU) und scheckheftgepflegtem Zustand wegen Neuanschaffung eines gleichen Bautyps. Das Fahrzeug wurde am 15.04.21 besichtigt und Probe gefahren. Das Fahrzeug ist 15 Jahre alt und weist weder am Außenblech noch Unterboden Rostschäden auf und wurde lückenlos in einer Fachwerkstatt gewartet. Es ist mängelfrei. Es muss lediglich die Funkausrüstung vom Bestandsfahrzeug ausgetauscht und wieder neu eingebaut werden, sowie die Hoheitszeichen und die Türbeschriftung neu beschriftet werden. Diese Kosten hierfür sollten sich schätzungsweise mit den Einnahmen des Altfahrzeugs-Verkaufes aufheben. Es wird deshalb empfohlen, die Gelegenheit zu nutzen um eine Ersatzbeschaffung zu finanziell vertretbaren Konditionen durchzuführen.

Beschluss:

Das gebrauchte Mehrzweckfahrzeug der Gemeinde Plankenfels wird zum Angebotspreis von 16.000 Euro erworben. Die Umrüstung der Funkausrüstung sowie die Änderung der Beklebung ist durch den Bürgermeister zu vergeben.

Das vorhandene Mehrzweckfahrzeug ist zum Verkauf anzubieten.

Für den Beschluss: Ja 12 : Nein 0

TOP 6**Bekanntgaben**

- Städtebauliche Maßnahme Ortseingang
 - Maßnahme fast fertig, Glasscheibe montiert.
 - restlichen Außenanlagen im Rahmen ILE 2021 zweites Halbjahr

- Städtebauliche Maßnahme Umfeld Gemeindezentrum
 - Abriss erledigt, Absicherung erfolgt noch, Planungen für Umfeld aus 2018 werden angepasst und dem Gemeinderat vorgestellt, Handlungsbedarf im Rahmen des Kita-Umbaus (Spielplatzerweiterung)
 - Antrag Städtebauförderung gestellt, Umsetzung in Abschnitten
 - Bewerbung mit dem Titel **Aktiver Wohlfühlraum im grünen Herzen von Emtmannsberg** für den Wettbewerb <http://www.heimat.bayern/heimatdorf/>

- Hochwasserschutz Unterölschnitz und Birk
 - Planungen für HQ 100 plus Klimazuschlag beim WWA; Ortstermin hat stattgefunden, Gespräche mit Grundstückeigentümern laufen, Klärung Zuschusshöhe – wasserrechtliche Genehmigung fehlt - Umsetzung in 2021 unwahrscheinlich
- Hochwasserschutz Schamelsberg (kein neuer Infostand)
 - Ortstermin mit Anliegern im Juni hat stattgefunden, Anregungen der Bürger/Eigentümer wurden aufgenommen, Büro Wolf mit weiteren Planungen beauftragt
- DE Unterölschnitz
 - Planungen Frau Stich, Amt für ländliche Entwicklung, in der Endphase
 - hydraulisches Gutachten der Kanäle liegt vor, Sanierungsplanungen werden nach einer Satzungsregelung wegen Zuschuss beauftragt
 - Beratungsbüro will zeitnah Vorschläge für Satzungsregelung und Zuschussmöglichkeiten vorlegen
- DE Oberölschnitz, Sanierung altes Spritzenhaus
 - Aufträge vergeben, Ausführung noch in 2020 teilweise erfolgt; Rest, sobald es die Witterung zulässt.
- Straßenausbesserungen, Kleinmaßnahmen: bitte notwendige Maßnahmen für 2021 mitteilen – derzeit werden Gräben in der ganzen Gemeinde ausgebaggert
- Erweiterung/Umbau Kita: Baumaßnahmen laufen, Zeitplan Herausforderung
 - Sonnenschutz Fenster Halle
- Planungen und vorbereitende Arbeiten für Kanal/Wassersanierung Dorfstraße Emtmannsberg laufen, erste Gespräche mit Anwohner haben stattgefunden
- hohe Nachfrage nach Wohnungen und Bauplätzen in allen Orten, bitte weiterhin Möglichkeiten melden
- Neubau Bauhof – Heizung, Elektro und Entwässerung derzeit in Arbeit – Restarbeiten Fa. Wolf abgeschlossen – Eigenleistung wird sich aufgrund personeller Ressourcen zeitlich strecken – günstige gebrauchte Ausstattung bei Insolvenzverkauf Fa. Walküre Bayreuth erworben
- Baumaßnahmen in Schamelsberg (Straßen, Wasserleitung, Löschwasserbehälter, größere Verrohrung am Buswartehaus) fast abgeschlossen – Spielplatz am Löschwasserbehälter ist im Rahmen ILE genehmigt worden – Umfrage im Ort erfolgt, erste Bestellungen der Geräte erfolgt
- ILE Regioförderung „Altes Feuerwehrhaus“ - Aufträge wurden vergeben
- Schmierereien Gemeindezentrum Emtmannsberg – Erkenntnisse Ergebnisse Spurensicherung teilweise bekannt – Renovierung erledigt
- „Schlosshof 5“ Kostenermittlungen für notwendige Renovierungsmaßnahmen laufen, notwendig für Antrag Städtebauförderung 2021

- Stiftungsrat Bürgerstiftung wird „coronabedingt“ auf Mai verschoben
- Teststation im Gemeindezentrum Seybothenreuth erfolgreich eröffnet, wir unterstützen die Aktion des SVS und der Gemeinde
- Anträge Gemeinderat „Fahnen“ und „Beschallungsanlage Bürgersaal“ in Bearbeitung
- Bürgerbus mit neuem Fahrzeug wieder im Einsatz, Parkplatz zur Verfügung gestellt
- Unterstützung/Fahrdienst Impftermin wird in Anspruch genommen - Dank an Wolfgang Zwing
- Digitale/Hybride Sitzungen: Es liegen derzeit noch keine Erkenntnisse seit der letzten Sitzung vor. Es gibt zum Gesetz noch keine Ausführungsbestimmungen des Ministeriums. Viele ungeklärte Fragen. Sobald etwas dazu vorliegt, wird es dem Gemeinderat mitgeteilt.
- Am Samstagnachmittag, den 24.04.2021 findet – organisiert vom Obst- und Gartenbauverein und der Volkshochschule - ein Ramadama in Emtmannsberg statt. Unter Einhaltung der geltenden Vorschriften wird Müll, z.B. in Straßengräben, aufgesammelt von freiwilligen Bürgern.
- Termin nächste Sitzung derzeit noch offen

TOP 7

Fragen und Anregungen

Hier fällt nichts an.

Anschließend nichtöffentliche Sitzung.

Weidenberg, 27.04.2021

Gerhard Herrmannsdörfer
Erster Bürgermeister

Franziska Weiß
Schriftführerin