

Der Dorfladen Emtmannsberg stellt sich vor

Betreiber und Form:

„Bürgergemeinschaft“ (UG & Still), Gründungsveranstaltung am 02.02.18 gegründet wird nach den genossenschaftlichen Gedanken.

Organe der Gesellschaft (geplant):

1. Gesellschafter der UG (werden von den typisch stillen Gesellschaftern gewählt bzw. bestimmt)
2. Gesellschafterrat, der zum Aufsichtsrat bzw Beirat der UG bestellt wird; kontrolliert und überwacht die Geschäftsführung (wird von den stillen Gesellschaftern gewählt)
3. Ein oder mehrere Geschäftsführer
4. Gesellschafterversammlung der UG-Gesellschafter und der typisch stillen Gesellschafter

Gesellschafter, Gesellschaftsanteile:

Wer kann Mitglied werden?

Natürliche Personen, Personengesellschaften, juristische Personen.

Beendigung der Mitgliedschaft:

Möglich durch Kündigung zum Jahresende mit einer Frist von 24 Monaten, durch Tod (Mitgliedschaft geht an die Erben über und endet zum Jahresende). Mindestlaufzeit während der Anlaufphase 12 Jahre bzw. am 31.12.2028.

Geschäftsanteile:

Die Höhe des Geschäftsanteiles beträgt 250 Euro (Betrag muss durch 50 Euro teilbar sein); Mehrfachzeichnungen möglich und gewünscht. Der Gesellschaftsanteil wird ca. 2 Monate nach Gründung der UG fällig.

Haftung der Mitglieder:

Höchstens mit dem Betrag der Einlage durch die Anteilszeichnung. Kein Nachschuss erforderlich. Zum Schutz der Zahlungsfähigkeit der Gesellschaft muss sich der ausscheidende Gesellschafter mit der Gesellschaft auf einen Rückzahlungsvorschlag einigen.

Übertragung der Gesellschaftsanteile an eine dritte Person:

Jederzeit ohne Fristsetzung mit Zustimmung des Geschäftsführers möglich.

Verwendung der Einlage:

Betreiben eines „Dorfladens Emtmannsberg“, Erwerb des Warenbestandes, der Ladeneinrichtung sowie der Anlaufkosten Auseinandersetzungsguthaben (typisch stille Gesellschaft und UG-Gesellschafter):

Einlage abzüglich einer möglichen Verlustzuweisung. An stillen Reserven bzw. Rücklagen etc. ist keiner der Gesellschafter beteiligt.

Stimmberechtigung:

Stimmberechtigung erfolgt nach „Köpfen“ und nicht nach Kapitaleinlage.

Sonstiges:

Gemäß § 2 Satz 1 Nr. 3b Vermögensanlagegesetz unterliegt die Beteiligung als typisch stiller Gesellschafter nicht der Prospektpflicht. Die angebotenen Anteile übersteigen den Gesamtwert von 100.000 Euro nicht innerhalb eines Zeitraumes von 12 Monaten.

Baumaßnahmen, Räumlichkeiten:

Räumlichkeiten sind folgende vorhanden: neues Bürgerzentrum Emtmannsberg Schloss

Sofern der geplante Standort nicht (wirtschaftlich) realisierbar ist, wird ein für das Projekt geeignete Standort entwickelt bzw. ausgewählt.

Zielsetzung:

Versorgung der Bürger mit Lebensmitteln. Frische und Service haben bei uns absolute Priorität.

Wirtschaftlichkeit:

Als oberstes Ziel: Sicherstellung der Versorgung der Ortschaft mit Lebensmitteln und regionalen Produkten. Wirtschaftliches Ziel: ausgeglichenes Betriebsergebnis. **Sofern Gewinne erwirtschaftet werden, können diese auch in Form von Warengutscheinen an die stillen Gesellschafter nach vorheriger Beschlussfassung ausgeschüttet werden.**

Dorfladen Emtmannsberg



Mitmachen !



Dabei sein !

Sortiment / Service

- Frischeartikel, wie Wurstwaren, Backwaren, Käse, Salate - hauptsächlich aus der Region und von örtlichen Anbietern
 - Molkereiprodukte, Tiefkühlware
 - Frisches Obst und Gemüse, sofern dies möglich ist auch aus der Region
 - Ausgewählte Bioprodukte
 - Produkte von kleineren regionalen Erzeugern und Produzenten
-
- Kleines Tagesbistro - Treffpunkt in der Dorfmitte
 - Bestell- und Lieferservice
 - EC-Cash
 - Regiomaten garantieren Versorgung auch außerhalb der Ladenöffnungszeiten

Rahmenbedingungen

- Einhaltung aller Wesensmerkmale der Genossenschaft
 - Bürgergesellschaft auf Basis der UG (haftungsbeschränkt) & Still
 - Haftung nur mit der Einlage
 - Stimmrecht nach "Personen" und nicht nach Kapitaleinlage
-
- Anfänglicher Umsatz zwischen 150 T€ und 200 T€. Das entspricht ca. 3,80 € pro Bürger/Woche (Einzugsgebiet Emtmannsberg) bzw. 5,80 € pro Bürger/Woche (Kernort Emtmannsberg)

Investition

- Geringe einmalige Einlage in Höhe von 250 € (teilbar durch 50 € - Mehrfachzeichnung möglich)
- Haftung nur auf die Einlage begrenzt
- Mindestlaufzeit 12 Jahre
- Beteiligung an den Überschüssen des Ladens über einen Warengutschein
- Aufsichtsrat

Arbeitskreis / Kontakt

- Bereitet Gründung des Rechtsträgers vor
 - Erarbeitet das Ladenkonzept eigenständig
 - Unterstützt nach der Gründung den Umsetzungsprozess bis zur Eröffnung und ggf. darüber hinaus
-
- Mitglied des Arbeitskreises: Gerhard Herrmannsdörfer, Karin Benker, Gerhard Franke, Norbert Jäger, Gerald Schreiner, Gerlinde Ströbel, Rainer Zimmermann
 - AK-Sprecher: Gerhard Herrmannsdörfer Tel. 0171/9262327 - Email: gh2204@web.de

Partner

- Prozessbegleitung für die gesamte Dauer des Gründungsvorhabens bis 3 Monate nach der erfolgreichen Gründung und Begleitung in betriebswirtschaftlichen Fragen durch die Firma newway (Wolfgang Gröll)
 - Langzeitbetreuung des Vorhabens durch das Dorfladen Netzwerk (www.dorfladen-netzwerk.de)
-
- Begleitung in rechtlichen und vertraglichen Fragen sowie in der Vermittlung von kostengünstigen Vertragspartnern wie Versicherungsleistungen etc durch den Handelsverband Bayern und Deutschland

**Weitere Informationen finden Sie auch im Internet:
www.emtmannsberg.de**

Zeichnungsantrag mit Einzugsermächtigung

(mit SEPA-Lastschriftmandat)

Ich zeichne eine(n) stillen Gesellschaftsanteil/Beteiligung an der Dorfladen Emtmannsberg UG (haftungsbeschränkt) und Still.

Die geplante Gesellschaftsform ist eine UG (haftungsbeschränkt) & Still. Sofern diese Rechtsform nicht möglich sein sollte, so trete ich einer anderen Gesellschaftsform nur bei, wenn meine persönliche Haftung auf die Höhe meiner Einlage begrenzt bleibt. Die Vertragsinhalte wurden im Rahmen einer Gründungsveranstaltung am 02.02.18 von den Bürgern mehrheitlich beschlossen und werden von mir auch anerkannt. Ich verpflichte mich, die nach dem Antrag und Vertrag geschuldeten Einzahlung fristgemäß auf das Konto der Dorfladen Emtmannsberg UG (haftungsbeschränkt) zu leisten.

Sofern die umseitigen Vertragsinhalte im Rahmen der Gründungsveranstaltung am 02.02.2018 von den Bürgern mehrheitlich beschlossen werden, zeichne ich nachfolgende Beteiligung.

Die Höhe des einzelnen Geschäftsanteils/der Beteiligung beträgt mindestens 250 Euro, teilbar durch 50 €.

Ich zeichne eine Beteiligung zu _____ Euro gesamt.

Wichtig: Meine Haftung bleibt auf die Gesamthöhe meiner Einlage begrenzt.

Name _____ Vorname _____

Wohnort (Straße, Postleitzahl und Wohnort) _____ (Steuer-ID-Nummer)-nicht zwingend notwendig _____

Ich wünsche, dass die Dorfladen Emtmannsberg UG (haftungsbeschränkt) mein Kirchensteuermerkmal im Rahmen der Vertragsvereinbarung auf meine Veranlassung und ohne Berücksichtigung einer Wartefrist beim Bundeszentralamt für Steuern abruft.

geboren am _____ E-Mail _____

- Ich bezahle meinen Gesellschaftsanteil 1 Woche nach Erhalt der Rechnung
- Ich ermächtige den Zahlungsempfänger Dorfladen Emtmannsberg UG (haftungsbeschränkt), den gezeichneten Betrag mittels Lastschrift von meinem Konto Nr./IBAN:

Konto bei der _____ Bank abgebucht wird:

Konto-Nummer/IBAN _____ Bankleitzahl/BIC _____

einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die vom Zahlungsempfänger Dorfladen Emtmannsberg UG (haftungsbeschränkt) gezogene Lastschrift einzulösen. Der Zahlungsempfänger wird mir die bevorstehende Abbuchung der Lastschrift fristgerecht mit Angabe der Gläubiger-ID-Nummer und der Mandatsreferenznummer schriftlich anzuzeigen.

Hinweis: Ich kann innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Emtmannsberg, den _____ Datum _____ Unterschrift _____

Widerrufsbelehrung:

Der Antragsteller hat das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angaben von Gründen diesen Vertrag bzw. Antrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage beginnend ab dem Tag der Unterschrift des Antrages. Um das Widerrufsrecht auszuüben, muss der Antragsteller mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über den Entschluss, diesen Antrag/Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass der Antragsteller die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absendet.

Der Widerruf ist zu richten an: Gemeinde Emtmannsberg c/o Dorfladen Emtmannsberg, Rathausplatz 1 in 95466 Weidenberg
Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurück zu gewähren. Der Antragsteller ist zur Zahlung von Wertersatz, für die bis zum Widerruf erbrachte Dienstleistung nur verpflichtet, wenn der Antragsteller vor Abgabe der Vertragserklärung/Antrages darauf hingewiesen wurde und ausdrücklich zugestimmt hat. Der Vertragspartner hat die vom Antragsteller bezahlten Entgelte unverzüglich (jedoch spätestens 30 Tage nach dem Empfang der Widerrufsbelehrung) zurück zu bezahlen, sofern aus dem Antrag heraus Zahlungen vom Antragsteller an den Vertragspartner erfolgten.

Emtmannsberg, den _____ Datum _____ Unterschrift _____

Angebot angenommen am: _____ Gesellschafter-Nr.: _____

Emtmannsberg, den _____ Geschäftsführer _____